

**Evangelische Kirche in Mannheim | Kirchengemeinde in Feudenheim**  
**Neubau eines Gemeindehauses und einer Kindertagesstätte mit Wohnbebauung**  
Nichtoffener Realisierungswettbewerb mit Ideenanteil und Bewerberverfahren nach RPW 2013

---

**BEKANNTMACHUNG**

**Kurzbeschreibung |**

<b>Verfahren</b>	<p>Der Wettbewerb wird als einstufiger, nichtoffener Planungswettbewerb, mit vorgeschaltetem Bewerberverfahren ausgelobt. Die Ausloberin wird circa 12 Teilnehmer zzgl. Nachrücker zur Bearbeitung des Wettbewerbs zulassen, wobei mindestens 6 Teilnehmer in einem anonymen Verfahren ermittelt werden und 6 Teilnehmer durch die Ausloberin selbst aufgefordert wurden. Der Wettbewerb zielt als Realisierungswettbewerb auf die Vergabe eines Planungsauftrags für den Anteil der Kindertagesstätte und des Gemeindehauses.</p>
<b>Zulassungsbereich</b>	Deutschland
<b>Auslober</b>	Evangelische Kirche in Mannheim Kirchenverwaltung, M 1, 1a, 68161 Mannheim
<b>Wettbewerbsbetreuer</b>	pro ki ba GmbH   kirchliches bauen Bahnhofstraße 46 76137 Karlsruhe
<b>Anlass des Wettbewerbs</b>	<p>Die Evangelische Kirche in Mannheim plant die Verwertung von Grundstücken der Kirchengemeinde in Feudenheim. Mit seiner Entscheidung im Mai 2015 hat der Stadtkirchenrat die Entwicklung der Grundstücke um die Johanneskirche beschlossen. Die zwei bisherigen Standorte der Kirchengemeinde in Feudenheim werden zu einem zusammengeführt. Die vorhandenen Gemeinderäume beider Standorte mit den jeweiligen Kindertageseinrichtungen sollen durch den Neubau eines neuen Gemeindehauses mit Kindertageseinrichtung im Ensemble mit der Johanneskirche in der Ortsmitte ersetzt werden.</p>
<b>Aufgabe des Wettbewerbs</b>	<p>Gegenstand des Wettbewerbs ist:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realisierungsanteil: die Bauwerksplanung und die Freianlagenplanung für den Neubau einer 5-gruppigen Kindertageseinrichtung und der Gemeinderäume sowie die Herstellung einer barrierefreien Erschließung und Verbindung von Neubauten und bestehenden Gebäuden.</li><li>- Ideenanteil: die Städtebauliche Planung von Wohnbebauung.</li></ul>
<b>Preisgeld</b>	Der Auslober stellt für Preise und Anerkennungen einen Betrag von 30.000 € netto zur Verfügung.

# Evangelische Kirche in Mannheim | Kirchengemeinde in Feudenheim

## Neubau eines Gemeindehauses und einer Kindertagesstätte mit Wohnbebauung

Nichtoffener Realisierungswettbewerb mit Ideenanteil und Bewerberverfahren nach RPW 2013

---

### BEKANNTMACHUNG

**Teilnehmer** in einer deutschen Architektenkammer eingetragene Architekten

Gesetzte Teilnehmer

- 01- Kaupp + Franck Architekten GmbH, Mannheim
- 02- O5 architekten, Frankfurt
- 03- Pauly + Fichter GmbH, Neu-Isenburg
- 04- Planfabrik SPS, Ettlingen
- 05- Storch + Federle Freie Architekten Partnerschaft mbB, Mannheim
- 06- Strobel Architekten, Mannheim

Weitere 6 Teilnehmer qualifizieren sich über das Bewerberverfahren.

**Teilnahmeberechtigung** Teilnahmeberechtigt sind ausschließlich in einer deutschen Architektenkammer eingetragene Architekten.  
Die Teilnahme von Stadtplaner und Landschaftsarchitekten kann im Rahmen einer Arbeitsgemeinschaft mit Architekten erfolgen, ist aber nicht gefordert.  
Der Nachweis der Teilnahmeberechtigung ist über eine Kopie der Eintragung in eine deutsche Architektenkammer zu führen. Darüber hinaus qualifizieren sich die Bewerber über ein Formblatt, auf dem sie ein bereits realisiertes Projekt nachweisen. Junge Büros können den Nachweis über Wettbewerbserfolge auch während des Studiums erbringen.

**Teilnahmehindernisse** Teilnahmehindernisse sind in folgende Paragraphen geregelt und beschrieben:

- RPW § 4 (2)
- GWB - Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung  
§ 123 (Zwingende Ausschlussgründe durch bspw. eine Straftat)  
§ 124 (Fakultative Ausschlussgründe durch bspw. Wettbewerbsverzerrung)  
Sachverständige, Fachplaner oder andere Berater unterliegen nicht den Teilnahmebedingungen.

**Zulassungsvoraussetzung** Als Zulassungsvoraussetzung für das Bewerberverfahren ist die Erfüllung der formalen Kriterien – Ausschlusskriterien und die Teilnahmeerklärung, welche unter Verwendung des Formblatts „**Feudenheim\_Teilnahmeerklärung**“ in Briefform einzureichen ist.

**Teilnahmeerklärung** Sie beinhaltet neben dem Formblatt und rechtsverbindlicher Unterschrift der / des bevollmächtigten Vertreter/s

die folgende Anlage:

- **Nachweis Berufszulassung** „Architekt“ als Kopie der Eintragung in eine deutsche Architektenkammer
- **Referenzblatt** DIN A3

Das Formblatt kann auf der folgenden Homepage eingesehen und heruntergeladen werden: download-Bereich bei [www.prokiba.de](http://www.prokiba.de) oder [www.competitionline.de](http://www.competitionline.de)

Die Teilnahmeerklärung muss in Briefform mit den geforderten Anlagen bis spätestens 14.12.2016 um 14.00 Uhr im Büro pro ki ba eingegangen sein.

Postadresse:

pro ki ba GmbH | kirchliches bauen  
„Feudenheim\_Teilnahmeerklärung“  
Bahnhofstraße 46  
76137 Karlsruhe

**Evangelische Kirche in Mannheim | Kirchengemeinde in Feudenheim**  
**Neubau eines Gemeindehauses und einer Kindertagesstätte mit Wohnbebauung**  
Nichtoffener Realisierungswettbewerb mit Ideenanteil und Bewerberverfahren nach RPW 2013

---

**BEKANNTMACHUNG**

**Preisrichter**

Fachpreisrichter

- Herr Dipl.-Ing. Patrik Eichhorn, Leiter Bau und Liegenschaften, Evan. Kirche Mannheim
- Herr Dipl.-Ing. Klaus Elliger, Architekt, Fachbereichsleitung Stadtplanung Mannheim
- Herr Prof. Andreas Löffler, Architekt
- Herr Dipl.-Ing. Jochen Rapp, Architekt, Leiter Abt. Bau, Kunst und Umwelt, EOK, KA
- Herr Prof. Felix Waechter, Architekt

Sachpreisrichter

- Herr Dr. Alexander Bitzel, Pfarrer in Feudenheim
- Frau Dorothea Horz, Vorsitzende Ältestenkreis, Kirchengemeinde Feudenheim
- Herr Steffen Jooß, Direktor der Kirchenverwaltung, Evan. Kirche in Mannheim
- Frau Zehenter, Leitung Evangelische Tageseinrichtungen für Kinder, EKMA Mannheim
- N.N.

**Termine**

Bekanntmachung	14.11.2016
Anmeldeschluss	<b>14.12.2016</b> bis 14.00 Uhr
Ausgabe Unterlagen	25.01.2017
Rückfragenkolloquium	08.02.2017
Abgabe der Arbeiten	03.04.2017
Preisgericht	18.05.2017

**Weitere**

**Informationen**

- Download folgender Unterlagen unter <http://www.prokiba.de/>:
- Teilnehmererklärung (pdf)